

Nowelizacja zmieniła sposób zarządzania ochroną danych osobowych.

Nowelizacja wprowadziła nie tyle nowe obowiązki ustawowe, jakie należy spełniać, co raczej zmieniła zasadę, w jaki sposób spełniać dotychczasowe. W dodatku, jeżeli nowe zasady będą respektowane przez Zarządy spółdzielni mieszkaniowych, mogą one skorzystać z pewnych ułatwień w realizacji niektórych obowiązków nałożonych przez ustawę (np. w zakresie rejestracji zbiorów danych).



JDS Consulting sp. z o.o. sp.k. to zespół ekspertów prawnych świadczących usługi na rzecz spółdzielni mieszkaniowych w takich dziedzinach prawa jak ochrona danych osobowych, prawo spółdzielcze i prawa pokrewne, prawo pracy, prawo budowlane, ochrona środowiska, zamówienia publiczne, prawo informatyczne.

Zasadnicza zmiana polega na wprowadzeniu aktywnego nadzoru nad przestrzeganiem przez spółdzielnie mieszkaniowe poszczególnych wymogów ustawy o ochronie danych osobowych, przy czym chodzi tu o nadzór wewnętrzny sprawowany samodzielnie przez spółdzielnię. Ustawodawca w treści art. 36a ust. 1 i 2 oraz art. 36 b ustawy wprowadził zasadę, zgodnie z którą spółdzielnia mieszkaniowa jako administrator danych (a w praktyce zarząd spółdzielni) musi zapewniać:

- przeprowadzanie okresowych sprawozdań zgodności przetwarzania danych osobowych – chodzi więc o weryfikację poprzez przeprowadzanie wewnętrznych audytów, czy spółdzielnia spełnia poszczególne wymogi ustawy o ochronie danych osobowych;
- nadzorowanie procesu opracowania i okresowego aktualizowania dokumentacji z zakresu ochrony danych osobowych, jaka powinna być wdrożona w spółdzielni zgodnie z obowiązującymi wymaganiami prawnymi – przede wszystkim chodzi o wymaganą już od wielu lat Politykę bezpieczeństwa i Instrukcję zarządzania systemem informatycznym służącym do przetwarzania danych osobowych;
- by każda osoba mająca dostęp do danych osobowych przetwarzanych w spółdzielni (pracownicy, współpracownicy spółdzielni etc.) była zapoznawana z przepisami o ochronie danych osobowych;

Aktualnie obowiązująca treść ustawy przewiduje, że realizację powyżej wskazanych

zadań zarząd spółdzielni może scedować na Administratora Bezpieczeństwa Informacji (ABI), o ile zdecyduje się na powołanie takiej funkcji i zgłoszenie tego faktu do rejestru prowadzonego przez GIODO.

Funkcją tą może pełnić zarówno wybrany pracownik spółdzielni, jak i osoba fizyczna „z zewnątrz” – niezależnie od wybranego wariantu ważne jest, by osoba ta spełniała wymagania ustawowe stawiane Administratorom Bezpieczeństwa Informacji (przede wszystkim odpowiednia wiedza w zakresie ochrony danych osobowych, a także pełna zdolność do czynności prawnych i korzystanie z pełni praw publicznych, niekaralność za przestępstwa popełnione umyślnie).

Wyznaczenie takiej osoby daje zarządom spółdzielni dodatkowe korzyści. W sytuacji powołania ABI spółdzielnie mieszkaniowe zwolnione są z obowiązku rejestracji większości zbiorów danych osobowych w rejestrze GIODO (za wyjątkiem zbiorów, które nie korzystają z ogólnych zwolnień ustawowych przewidzianych w art. 43 ust. 1 ustawy i dodatkowo zawierają dane wrażliwe, o których mowa w art. 27 ust. 1 ustawy – w praktyce działalności spółdzielni mieszkaniowych najczęściej będą to zbiory danych związane z windykacją należności i obsługą prawną). W takim wypadku ABI sam prowadzi rejestr tych zbiorów.

Ponadto ABI przygotowuje sprawozdania dla zarządu spółdzielni z każdego przeprowadzonego sprawdzenia zgodności przetwarzania danych osobowych – dzięki temu zarząd zna sytuację spółdzielni w zakresie ochrony danych osobowych i wie, jakie decyzje podjąć, by zminimalizować ryzyko wystąpienia odpowiedzialności prawnej. Opracowuje również projekty dokumentów z zakresu ochrony danych osobowych w przypadkach ustalenia, że spółdzielnia nie ma wdrożonych wymaganych prawnie procedur i polityk lub gdy są one nieaktualne lub niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Jeżeli zarząd spółdzielni nie zdecyduje się na powołanie Administratora Bezpieczeństwa Informacji, ponosi odpowiedzialność (jako organ reprezentujący administratora danych – spółdzielnię) za realizację zadań określonych w przepisach nowelizujących ustawę. W praktyce więc zazwyczaj i tak będzie musiał wyznaczyć konkretną osobę (lub osoby) do wykonywania tych zadań.

Sposób realizacji poszczególnych zadań wprowadzonych przez nowelizację ustawy o ochronie danych osobowych zostanie szczegółowo omówiony w kolejnych częściach niniejszego artykułu. ■